



- Rysunku nie woło składować. Wymiary podano w centymetrach. Wymiary na rysunku PZT podano w metrach.
- Brak wskazania na rysunku technicznym elementu, którego zastosowanie wynika ze znanych lub powszechnie przyjętych rozwiązań w zakresie sztuki budowlanej, nie zwalnia wykonawcy z konieczności zastosowania takiego elementu w porozumieniu z inwestorem, a także z projektantem i za jego zgodą.
- Poziomy posadzek należy zweryfikować i precyzyjnie wytyczyć geodezyjnie na etapie wykonawczym, odchyliki od projektu należy konsultować z projektantem.
- Wszystkie elementy ruchome, elementy wyposażenia, w szczególności elementy stolarki i ślusarki okiennej i drzwiowej, szkła, okładzin elewacyjnych, balustrad, poręczy i innych należy zamawiać i wykonywać / montować na podstawie zweryfikowanych obmiarów rzeczywistych wykonanych na obiekcie.
- Dopuszcza się zastosowanie materiałów zamiennych pod warunkiem zapewnienia ich niegorszej jakości, jedynie za zgodą projektanta.
- Materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane, systemowe winny odpowiadać atestom technicznym, ustaleniom Polskich Norm oraz przepisom budowlanym.
- Każdy składnik projektowy należy rozpatrywać i rozpoznawać w dokumentacji w kontekście wszystkich rysunków, które do tego składnika się odnoszą, z uwzględnieniem wszystkich opisów technicznych i zasad sztuki budowlanej. Części rysunkowe i części opisowe są opracowaniami wzajemnie się uzupełniającymi - razem stanowią integralną całość.
- Wszystkie wątpliwości powstałe podczas zapoznawania się z dokumentacją jak i w czasie realizacji należy wyjaśnić z autorami projektu.
- Niniejszy projekt należy rozpatrywać jednocześnie z opracowaniami branżowymi zawartymi w projekcie PT.
- Jakiegokolwiek zmiany w projekcie dozwolone są jedynie za zgodą autorów.
- Wszystkie zastosowane materiały należy montować zgodnie z zaleceniami i wytycznymi producenta.
- Ostateczny dobór kolorystyki, materiałów elewacyjnych i elementów wykonania wewnętrznego musi uzyskać akceptację projektanta branży ARCHITEKTURA.
- W przypadku napotkania w trakcie robót ziemnych na niezidentyfikowane obiekty, kable, rurociągi oraz inne elementy urządzenia podziemnego należy zgłosić to inspektorowi nadzoru lub projektantowi.
- Ze względu na charakter obiektu, wszystkie wymiary oraz rzędne należy sprawdzić na budowie i precyzyjnie wytyczyć geodezyjnie na etapie wykonawczym. Wszelkie zaistniałe niezgodności między projektami branżowymi należy wyjaśnić i uzgodnić z autorami projektu przed wykonaniem prac.

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ		
Nr	Nazwa pomieszczenia	Pow. [m2]
Piętro +1		
1.1	KLATKA SCHODOWA	13,51
1.2	KOMUNIKACJA	13,67
1.3	POM. BIUROWE	25,31
1.4	POM. BIUROWE	14,33
1.5	POM. BIUROWE	17,89
1.6	POM. BIUROWE	19,44
1.7	ARCHIWUM	14,28
1.8	POM. BIUROWE	15,49
1.9	POM. BIUROWE	15,49
1.10	POM. SOCJALNE	8,17
1.11	TOALETA D	2,45
1.12	TOALETA M	3,31
1.13	POM. BIUROWE	14,42
1.14	POM. BIUROWE	16,50
1.15	PRZEDSIONEK	8,48
1.16	POM. BIUROWE	16,92
1.17	POM. POMOCNICZE	7,26
1.18	POM. BIUROWE	13,50
		240,42 m²

OZNACZENIA

elementy istniejące

elementy projektowane

TEMAT
PRZEBUDOWA PRZEGRÓD WEWNĘTRZNYCH I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA LOKALU
ŻŁOBKA NA LOKAL O FUNKCJI BIUROWEJ WRAZ Z PRZEBUDOWĄ I WYKONANIEM
NIEZBĘDNYCH INSTALACJI TECHNICZNYCH WEWNĘTRZNYCH ORAZ DOSTOSOWANIEM
CZĘŚCI BUDYNKU DO AKTUALNYCH WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWPÓŻAROWEJ

LOKALIZACJA
63-100 ŚREM, UL. L. OKULICKIEGO 3, dz. nr 2205/152

PROJEKTANT
mgr inż. arch. Cyprian Prusakowski

UPR. NR
42/WPOKK/2017

PODPIS

PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY
mgr inż. arch. Michał Kdziakowski

28/WPOKK/2013

TYTUŁ RYSUNKU

RZUT 1. PIĘTRA

STADIUM
PROJEKT
WYKONAWCZY

BRANŻA
ARCH

DATA
01.2026

SKALA
1:75

NR RYSUNKU
PWAR.02

Niniejsze opracowanie stanowi własność firmy mikroBIURO PROJEKTOWE Cyprian Prusakowski i jest dziełem autorskim podlega ochronie zgodnie z ustawą z dn. 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych